

Prijslijst Hooge Steenen fase 1

Datum: 15 juli 2020

**Herenghuizen, Parkblok**

Bnr	Type	Adres	PP nr	Opp. (m <sup>2</sup> )	Berging kelder (m <sup>2</sup> )	Tuin opp (m <sup>2</sup> )	Zon	VON-prijs	Standaard opties
PB 01	A	Laan van Sofia 25	57	180	13	56	Zuid	725.000	VERKOCHT
PB 02	A	Laan van Sofia 23	55	191	13	49	Zuid	749.000	uitbouw incl pui
PB 03	A	Laan van Sofia 21	53	180	13	49	Zuid	725.000	VERKOCHT
PB 04	A	Laan van Sofia 19	51	180	13	49	Zuid	725.000	VERKOCHT
PB 05	A	Laan van Sofia 17	49	180	13	49	Zuid	726.250	VERKOCHT
PB 06	B	Laan van Sofia 15	47	225	13	52	Zuid	836.250	pui
PB 07	A	Laan van Sofia 13	44	180	13	35	Zuid	726.250	pui
PB 08	A	Laan van Sofia 11	42	182	13	49	Zuid	736.250	pui
PB 09	A	Laan van Sofia 9	40	182	13	49	Zuid	736.250	pui
PB 10	A	Laan van Sofia 7	38	180	13	49	Zuid	762.500	VERKOCHT
PB 11	A	Laan van Sofia 5	36	180	13	49	Zuid	725.000	VERKOCHT
PB 12	C	Laan van Sofia 3	35	196	8	28	Zuid	781.250	Pui
PB 13	D	Laan van Sofia 1	34	211	14	31	Oost	790.000	
PB 14	E	Zagrebstraat 5	33	130	14	31	Oost	495.000	VERKOCHT
PB 15	E	Zagrebstraat 3	32	130	8	30	Oost	495.000	VERKOCHT
PB 16	E	Zagrebstraat 1	31	130	8	31	Oost	495.000	VERKOCHT
PB 17	Ds	Athenestraat 2	30	218	12	31	Oost	825.000	
PB 18	Cs	Athenestraat 4	29	197	8	31	Noord	795.000	
PB 19	As	Athenestraat 6	28	193	13	49	Noord	774.000	uitbouw incl pui
PB 20	As	Athenestraat 8	26	182	13	49	Noord	751.250	pui
PB 21	As	Athenestraat 10	24	180	13	49	Noord	741.250	pui
PB 22	As	Athenestraat 12	22	180	13	49	Noord	741.250	pui
PB 23	B	Athenestraat 14	20	225	13	52	Noord	850.000	VERKOCHT
PB 24	A	Athenestraat 16	17	180	13	52	Noord	740.000	pui
PB 25	As	Athenestraat 18	15	180	13	49	Noord	750.000	VERKOCHT
PB 26	As	Athenestraat 20	13	180	13	49	Noord	750.000	VERKOCHT
PB 27	As	Athenestraat 22	11	182	13	49	Noord	751.250	pui
PB 28	As	Athenestraat 24	9	182	13	49	Noord	750.000	VERKOCHT
PB 29	As	Athenestraat 26	7	191	13	49	Noord	764.000	uitbouw incl pui

Op aanvraag is een extra parkeerplaats te koop voor € 37.500,- v.o.n. Bij interesse kunt u dit aangeven op het digitale inschrijfformulier voor de toewijzing van de woningen, of doorgeven aan één van de makelaars.

- De herenghuizen worden geleverd inclusief parkeerplaats en eigen berging in de kelder.
- In de v.o.n.-prijs is sanitair en tegelwerk inbegrepen (conform de technische omschrijving)
- Een keuken is niet inbegrepen.
- De v.o.n.-prijs is inclusief 21,0% BTW en vrij op naam (v.o.n.).
- Betaling van de v.o.n.-prijs geschiedt via een gescheiden koopsom en aanneemsom.
- Eventuele grondrente wordt pas in rekening gebracht vanaf het moment dat alle opschortende voorwaarden vervuld zijn, termijnrente wanneer er gestart is met de bouw.
- De oppervlaktes van de woningen zijn gebruiksoppervlaktes (GO) en zijn indicatief.
- Deze prijslijst is geen contractstuk, wijzigingen onder voorbehoud.

NB

Grondrente gaat in per 23 april 2020

Prijzen geldig tot 1 september 2020